

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность
(неаудированная)

*за шесть месяцев, закончившихся
30 июня 2024 года*

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточная сокращенная
консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

Содержание

Заявление об ответственности руководства	3
Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности	4
Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность (неаудированная)	
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом положении (неаудированный)	6
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прибылях или убытках (неаудированный)	7
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о прочем совокупном доходе (неаудированный)	8
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о движении денежных средств (неаудированный)	9
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)	11
Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)	12

Заявление об ответственности руководства за подготовку и утверждение промежуточной сокращенной консолидированной отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

Руководство Группы отвечает за подготовку промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» и его дочерних предприятий (далее – «Группа») по состоянию на 30 июня 2024 года, а также результаты их деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, в соответствии с требованиями Международного стандарта финансовой отчетности (далее – «МСФО») («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

При подготовке промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и простоту восприятия такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные операции, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить операции Группы, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Группы и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с национальным законодательством и стандартами бухгалтерского учета;
- принятие всех доступных мер по обеспечению сохранности активов Группы;
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Промежуточная сокращенная консолидированная отчетность Группы (неаудированная) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 29 августа 2024 года.

Заключение независимого практикующего специалиста по обзорной проверке

**Акционерам публичного акционерного общества
«РОСИНТЕР РЕСТОРАНТС ХОЛДИНГ»**

Введение

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности публичного акционерного общества «РОСИНТЕР РЕСТОРАНТС ХОЛДИНГ» (ОГРН 1047796362305, 111024, г. Москва, ул. Душинская, д.7, стр.1) и его дочерних обществ (далее совместно именуемые «Группа»), состоящей из промежуточного сокращенного консолидированного отчета о финансовом положении на 30 июня 2024 года, и связанных с ним промежуточного сокращенного консолидированного отчета о прибылях или убытках за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета о прочем совокупном доходе за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, промежуточного сокращенного консолидированного отчета об изменениях в капитале за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, примечаний к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, а также краткого обзора основных положений учетной политики и прочей пояснительной информации.

Ответственность руководства за промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность» и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность практикующего специалиста

Наша ответственность заключается в формировании вывода о консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности. Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок (МСОП) 2400 (пересмотренным) «Задания по обзорным проверкам финансовой отчетности прошедших периодов». Данный стандарт требует от нас сформировать вывод о том, стали ли нам в ходе обзорной проверки известны факты, которые дали бы нам основания полагать, что консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность не подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с применимой концепцией подготовки промежуточной финансовой отчетности. Настоящий стандарт также требует от нас соблюдения соответствующих этических требований.

АО «Эйч Эл Би Внешаудит»

Россия, 123610, Москва, Краснопресненская наб., 12, подъезд 3, офис 701,
Т.: +7 (495) 967 0495, Ф.: +7 (495) 967 0497, www.vneshaudit.ru, info@vneshaudit.ru
ИНН 7706118254 Р/с 40702810538040102385 в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Обзорная проверка консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности, проводимая в соответствии с данным стандартом, представляет собой задание, обеспечивающее ограниченную уверенность. Практикующий специалист выполняет процедуры, которые преимущественно заключаются в направлении запросов руководству и, если применимо, иным лицам внутри организации, а также в проведении аналитических процедур, и оценивает полученные доказательства.

Объем процедур, выполняемых в ходе обзорной проверки, существенно меньше объема процедур, выполняемых в ходе аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение о данной консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности.

Вывод

По результатам обзорной проверки наше внимание не привлекли никакие факты, которые дали бы нам основания полагать, что данная консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность не отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года и финансовые результаты и движение денежных средств за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на Примечание 2 к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, в котором описаны факторы, на основании которых руководство Группы считает уместным подготовку финансовой отчетности Группы на основании принципа непрерывности деятельности. По мнению руководства, Группа располагает достаточными ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем.

Мы не формируем модифицированный вывод в связи с этим вопросом.

Митянина Ольга Вячеславовна

Генеральный директор АО «Эйч Эл Би Внешаудит» (ОРНЗ 21606045254)



Паушкин Дмитрий Николаевич

Руководитель задания по обзорной проверке (ОРНЗ 22206205945)



Аудиторская организация

Акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит», ОГРН 1027739314448,
123610, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский,
наб. Краснопресненская, д. 12, помещ. 1/13,
ОРНЗ 11606046557

29 августа 2024 года



ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет о финансовом
положении (неаудированный) на 30 июня 2024 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		На 30 июня 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	Прим.	Неаудировано	Аудировано
Активы			
Внеоборотные активы			
Основные средства	4	2 036 615	2 044 120
Активы в форме права пользования	5	3 590 426	2 747 328
Нематериальные активы		302 408	335 285
Гудвил		143 137	143 137
Долгосрочные займы, выданные связанным сторонам	6	6 200	6 200
Отложенный актив по налогу на прибыль		686 212	671 711
Арендные депозиты и прочие внеоборотные активы		248 937	250 291
		<u>7 013 935</u>	<u>6 198 072</u>
Оборотные активы			
Запасы		98 860	113 915
Дебиторская задолженность по НДС и прочим налогам		632	18 469
Дебиторская задолженность по налогу на прибыль		7 158	6 459
Дебиторская задолженность		457 854	353 823
Авансы выданные		252 629	340 928
Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	6	63 364	67 177
Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	6	7 215	7 215
Денежные средства и их эквиваленты		267 721	408 662
		<u>1 155 433</u>	<u>1 316 648</u>
Итого активы		<u>8 169 368</u>	<u>7 514 720</u>
Капитал и обязательства			
Капитал			
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании:			
Акционерный капитал	7	2 767 015	2 767 015
Добавочный капитал		1 885 685	1 885 685
Собственные выкупленные акции	7	(35 969)	(35 969)
Накопленные убытки		(6 939 260)	(6 772 165)
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений		(377 107)	(372 907)
		<u>(2 699 636)</u>	<u>(2 528 341)</u>
Неконтролирующая доля участия		1 652	1 598
		<u>(2 697 984)</u>	<u>(2 526 743)</u>
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	9	115 672	2 632 099
Долгосрочные обязательства по аренде	10	2 912 420	2 087 331
Долгосрочные займы, полученные от связанных сторон	6	21 965	356 511
Отложенные обязательства по налогу на прибыль		117 959	113 035
		<u>3 168 016</u>	<u>5 188 976</u>
Краткосрочные обязательства			
Кредиторская задолженность		1 430 543	1 722 691
Краткосрочные кредиты и займы	9	4 671 448	2 047 217
Краткосрочные обязательства по аренде	10	933 229	927 190
Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	6	155 040	99 648
Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон	6	484 478	52 804
Краткосрочные обязательства перед партнерами		127	127
Задолженность по налогу на прибыль		24 471	2 810
		<u>7 699 336</u>	<u>4 852 487</u>
Итого капитал и обязательства		<u>8 169 368</u>	<u>7 514 720</u>

Президент ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

29 августа 2024 года



/ Костеева М.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет
о прибылях или убытках (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2024 года	2023 года
		Неаудировано	
Выручка	11	3 778 866	3 325 471
Себестоимость реализованной продукции	12	(2 870 438)	(2 614 887)
Валовая прибыль		908 428	710 584
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	13	(474 450)	(442 325)
Расходы на открытие ресторанов		(24 547)	(7 177)
Прочие доходы	14	351	83 922
Прочие расходы	14	(17 225)	(5 653)
Прибыль от операционной деятельности до убытка от обесценения		392 557	339 351
Убыток от обесценения операционных активов	15	(22 708)	(23 499)
Прибыль от операционной деятельности после убытка от обесценения		369 849	315 852
Финансовые доходы		7 999	298
Финансовые расходы	16	(541 753)	(469 401)
Чистые положительные/(отрицательные) курсовые разницы		9 875	(5 894)
Убыток до налогообложения		(154 030)	(159 145)
Расход по налогу на прибыль		(13 011)	(29 032)
Чистый убыток за отчетный период		(167 041)	(188 177)
Чистые прибыль/(убыток), приходящиеся на:			
Акционеров материнской компании		(167 095)	(186 357)
Неконтролирующую долю участия		54	(1 820)
Чистый убыток, приходящийся на акционеров материнской компании, в расчете на одну акцию	8		
Базовый убыток на акцию, в российских рублях		(10,28)	(11,46)
Разводненный убыток на акцию, в российских рублях		(10,28)	(11,46)

Президент
ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

29 августа 2024 года



/ Костеева М.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»
Промежуточный сокращенный консолидированный отчет
о прочем совокупном доходе (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года
(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Чистый убыток за отчетный период	(167 041)	(188 177)
Прочий совокупный (расход)/ доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:		
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	(4 200)	19 762
Прочий совокупный (расход)/доход за отчетный период, за вычетом налогов	(4 200)	19 762
Итого совокупный убыток за отчетный период, за вычетом налогов	(171 241)	(168 415)
В распределении между:		
Акционерами материнской компании	(171 295)	(166 595)
Неконтролирующей долей участия	54	(1 820)

Президент
 ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

29 августа 2024 года



/ Костеева М.В./

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
 данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся по 30 июня 2024 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2024 года	2023 года
		Неаудировано	
Операционная деятельность			
Убыток до налогообложения		(154 030)	(159 145)
<i>Корректировки для приведения убытка до налогообложения к чистому потоку денежных средств по операционной деятельности:</i>			
Износ и амортизация	12,13	658 201	735 467
Чистые (положительные)/отрицательные курсовые разницы		(9 875)	5 894
Финансовые доходы		(7 999)	(298)
Финансовые расходы	16	541 753	469 401
Начисление резерва под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности и резерва под обесценение выданных авансов	13	3 249	5 987
(Восстановление)/начисление резерва от обесценения запасов до чистой стоимости реализации		(1 621)	1 134
Прибыль от выбытия запасов		(94)	-
Убыток от недостачи товаров	14	-	20
Убыток/(прибыль) от выбытия внеоборотных активов	14	1 384	(79 262)
Списание кредиторской задолженности	14	-	(4 212)
Убыток от обесценения активов	15	22 708	23 499
		1 053 676	998 485
<i>Изменения операционных активов и обязательств:</i>			
Уменьшение запасов		16 656	11 687
(Увеличение)/уменьшение авансов выданных, налогов к возмещению, дебиторской задолженности, арендных депозитов и прочих внеоборотных активов		(1 471)	25 764
Уменьшение дебиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		6 022	1 328
Увеличение кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами		52 551	14 733
Уменьшение кредиторской задолженности		(298 229)	(95 772)
Чистый приток денежных средств по операционной деятельности		829 205	956 225
Проценты уплаченные		(537 328)	(482 240)
Налог на прибыль уплаченный		(842)	-
Чистый денежный приток по операционной деятельности		291 035	473 985

Продолжение на следующей странице

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет
о движении денежных средств (неаудированный) (продолжение)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
		2024 года	2023 года
		Неаудировано	
Инвестиционная деятельность			
Приобретение основных средств	4	(102 669)	(40 685)
Приобретение нематериальных активов		(1 655)	(6 756)
Выдача кредитов третьим лицам		–	(663)
Поступления от выбытия основных средств		25	509
Чистый отток денежных средств по инвестиционной деятельности		(104 299)	(47 595)
Финансовая деятельность			
Поступления по банковским кредитам и займам		425 000	265 000
Погашение банковских кредитов и займов		(302 394)	(161 279)
Погашение обязательств по аренде		(549 836)	(563 457)
Поступления по займам от связанных сторон		100 000	37 399
Чистый отток денежных средств от финансовой деятельности		(327 230)	(422 337)
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты		(447)	523
Чистый (отток)/приток денежных средств и их эквивалентов		(140 941)	4 576
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода		408 662	158 481
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода		267 721	163 057

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Промежуточный сокращенный консолидированный отчет об изменениях в капитале (неаудированный)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Акционерный капитал	Добавочный капитал	Собственные выкупленные акции	Накопленные убытки	Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	Итого	Неконтролирующая доля участия	Итого капитал
На 31 декабря 2023 года, аудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	(6 772 165)	(372 907)	(2 528 341)	1 598	(2 526 743)
Чистые прибыль/(убыток) за период	–	–	–	(167 095)	–	(167 095)	54	(167 041)
Прочий совокупный убыток за период	–	–	–	–	(4 200)	(4 200)	–	(4 200)
Итого совокупный доход/ (убыток) за период	–	–	–	(167 095)	(4 200)	(171 295)	54	(171 241)
На 30 июня 2024 года, неаудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	(6 939 260)	(377 107)	(2 699 636)	1 652	(2 697 984)
На 31 декабря 2022 года, аудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	(6 885 425)	(423 007)	(2 691 701)	3 071	(2 688 630)
Чистый убыток за период	–	–	–	(186 357)	–	(186 357)	(1 820)	(188 177)
Прочий совокупный доход за период	–	–	–	–	19 762	19 762	–	19 762
Итого совокупный (убыток)/доход за период	–	–	–	(186 357)	19 762	(166 595)	(1 820)	(168 415)
На 30 июня 2023 года, неаудировано	2 767 015	1 885 685	(35 969)	(7 071 782)	(403 245)	(2 858 296)	1 251	(2 857 045)

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Общие сведения

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» (далее – «Компания») было зарегистрировано 24 мая 2004 года в форме публичного акционерного общества в соответствии с законодательством России. Фактический адрес компании: Россия, 111024, г. Москва, ул. Душинская, 7. По состоянию на 30 июня 2024 года контролирующим акционером Компании являлось общество с ограниченной ответственностью RIG Restaurants Limited (далее – «Материнская компания»), учрежденное в соответствии с законодательством Кипра. RIG Restaurants Limited находится под фактическим контролем г-на Ростислава Ордовского-Танаевского Бланко.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» совместно с дочерними предприятиями (далее – «Группа») является одним из ведущих операторов в сегменте семейных ресторанов в России как по числу заведений, так и по объему выручки. Группа работает по наиболее популярным в России гастрономическим направлениям и предлагает блюда итальянской, японской, американской, русской и паназиатской кухни.

Остальную часть выручки Группа получает от независимых предприятий, работающих на основе договоров франчайзинга в Москве и других городах России и СНГ, услуг субаренды и прочих услуг.

Промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Группы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, была утверждена к выпуску Президентом ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» 29 августа 2024 года.

Группа получает выручку на территории России, стран СНГ и европейских государств. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 30 июня 2023 годов, на долю российского рынка пришлось около 98% общей выручки. Внеоборотные активы дочерних предприятий Группы, осуществляющих деятельность на российском рынке, составили примерно 99% от общих внеоборотных активов Группы. Вторым по величине рынком стала Беларусь: на её долю пришлось 2% от общей выручки за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024.

Компания владела (прямо или косвенно) контролирующей долей участия в следующих дочерних предприятиях:

Компания	Страна регистрации	30 июня 2024 г.,	31 декабря 2023 г.,
		неаудировано Доля участия, %	аудировано Доля участия, %
ООО «Росинтер Ресторантс»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Росинтер Ресторантс ЗапСиб»	Россия	100,00%	100,00%
ООО «Развитие РОСТ»	Россия	90,00%	90,00%
ООО «Росинтер Ресторантс Екатеринбург»	Россия	51,00%	51,00%
СООО «Белросинтер»	Беларусь	93,00%	93,00%

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2. Принцип непрерывности деятельности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основании допущения о непрерывности деятельности, которое предполагает реализацию активов и урегулирование договорных и прочих обязательств в ходе обычной деятельности.

Краткосрочные обязательства Группы в сумме 7 699 336 тыс. руб. по состоянию на 30 июня 2024 года (4 852 487 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2023 года) превышали ее оборотные активы на 6 543 903 тыс. руб. (3 535 839 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2023 года). Чистая позиция по краткосрочным обязательствам обусловлена, главным образом, задолженностью по кредитам и займам в размере 4 671 448 тыс. руб. и 2 047 217 тыс. руб. по состоянию на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года, соответственно, а также кредиторской задолженностью в сумме 1 430 543 тыс. руб. и 1 722 691 тыс. руб. на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года, соответственно. Чистый приток денежных средств по операционной деятельности составил 799 432 тыс. руб. и 956 225 тыс. руб., за шесть месяцев закончившихся 30 июня 2024 года и 30 июня 2023 года, соответственно.

Руководство Группы считает уместным подготовку финансовой отчетности Группы на основании принципа непрерывности деятельности исходя из следующих факторов:

- Группа и ПАО Банк ВТБ проводят переговоры по пролонгации существующего кредитного договора на 5 лет с плавным графиком погашения сопоставимым с операционной деятельностью Группы.
- Группа имеет банковские гарантии на сумму 463 117 тыс. руб.
- В текущем году Группа открыла флагманский ресторан «IL Патио» в ТРЦ «Афимолл», запустила бренд «Лалибела кофе» в ТРК «Авиапарк» и провела обновления ресторанных комплексов в аэропортах Казани и Шереметьево, кроме этого после длительной консервации открыта часть локаций в терминале D Шереметьево, все это приведет к повышению финансовых показателей Группы.
- Группа планирует открывать новые предприятия быстрого обслуживания «Вкусно – и точка», которые показывают устойчивую положительную динамику роста всех ключевых показателей. В течение 1 полугодия 2024 года был открыт ресторан в терминале В Шереметьево, а также возобновил работу ресторан в терминале D Шереметьево.
- Группа ведет переговоры с арендодателями о предоставлении скидок и фиксации курса доллара в договорах аренды, выраженных в иностранной валюте.
- Приоритетом Группы остается развитие собственных брендов на основе соглашений о франчайзинге. Для реализации этой стратегии Группа осуществляет поиск потенциальных партнеров для развития франчайзинговой сети в крупных регионах России и в Москве.
- Группа проводит реинжиниринг ассортимента блюд с целью оптимизации затрат на питание и продолжает уделять особое внимание развитию доставки еды.
- В случае необходимости, основные акционеры Группы будут предоставлять финансирование Группе или некоторым ее предприятиям.

На основании имеющихся в настоящее время фактов и обстоятельств, руководство Группы убеждено, что Группа располагает достаточными ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности

Основа подготовки финансовой отчетности

Настоящая промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, была подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («IAS») 34 «Промежуточная финансовая отчетность». Соответственно, промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность не содержит всех данных и не раскрывает полной информации, предписанной требованиями к годовой финансовой отчетности. Данную отчетность необходимо рассматривать в сочетании с консолидированной финансовой отчетностью Группы за 2023 год.

Изменения в учетной политике и принципах раскрытия информации

Принципы учета, принятые при составлении настоящей неаудированной промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности, соответствуют принципам, применявшимся при составлении годовой консолидированной финансовой отчетности Группы за 2023 год, за исключением принятых новых стандартов и интерпретаций, вступивших в силу на 1 января 2024 года.

Принятие новых и пересмотренных стандартов и интерпретаций

Поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» - «Классификация обязательств на краткосрочные и долгосрочные» и «Долгосрочные обязательства с ковенантами»

В январе 2020 года и октябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности», уточняющие требования по классификации обязательств в качестве краткосрочных или долгосрочных, в том числе долгосрочных обязательств с ограничительными условиями (ковенантами). Эти поправки не повлияли на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность.

Поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации» - «Соглашения о финансировании поставщиков»

В мае 2023 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» и МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации», чтобы разъяснить характеристики соглашений о финансировании поставщиков и потребовать дополнительного раскрытия информации о таких соглашениях. Требования к раскрытию информации, содержащиеся в поправках, призваны помочь пользователям финансовой отчетности понять влияние соглашений о финансировании поставщиков на обязательства организации, ее потоки денежных средств и подверженность риску ликвидности.

Рассматриваемые поправки не оказали влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность, так как Группа не использует соглашения о финансировании поставщиков.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Основа подготовки финансовой отчетности (продолжение)

Принятие новых и пересмотренных стандартов и интерпретаций (продолжение)

Поправки к МСФО (IFRS) 16 «Аренда» - «Обязательства по аренде в рамках операции продажи с обратной арендой»

В сентябре 2022 года Совет по МСФО выпустил поправки к МСФО (IFRS) 16 «Аренда», уточняющие требования, в соответствии с которыми продавец-арендатор при оценке обязательства по аренде, возникающего в результате сделки продажи с обратной арендой, предусматривающей полностью переменные платежи, не признает прибыль или убыток в отношении сохраненных им прав пользования проданным активом.

Поправки не оказали влияния на промежуточную сокращенную консолидированную финансовую отчетность Группы, поскольку Группа не заключала таких сделок в текущем или предыдущих отчетных периодах.

Группа не применяла досрочно какие-либо стандарты, разъяснения или поправки, которые были выпущены, но еще не вступили в силу для промежуточных и/или годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2024 г. или после этой даты.

4. Основные средства

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года и 30 июня 2023 года, Группа приобрела активы на сумму 106 188 тыс. руб. и 40 685 тыс. руб., соответственно. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 30 июня 2023 годов, Группа реализовала активы чистой балансовой стоимостью 2 тыс. руб. и 2 932 тыс. руб., результатом реализации стала прибыль в сумме 25 тыс. руб. и убыток в сумме 2 622 тыс. руб., соответственно.

На 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года первоначальная стоимость полностью амортизированных объектов основных средств, находящихся в эксплуатации, составила 913 915 тыс. руб. и 926 353 тыс. руб., соответственно.

По состоянию на 30 июня 2024 года основные средства в составе единиц, генерирующих денежные потоки, были протестированы на предмет обесценения. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 30 июня 2023 годов, Группа признала убыток от обесценения основных средств в сумме 22 708 тыс. руб. и 23 499 тыс. руб., соответственно. Накопленный убыток от обесценения основных средств на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года составил 28 219 тыс. руб. и 8 361 тыс. руб., соответственно.

Для целей тестирования на предмет обесценения Группа оценила возмещаемую стоимость каждой единицы, генерирующей денежные потоки (ресторана). Возмещаемая стоимость определялась путем расчета ценности от использования с применением прогнозов денежных потоков на основе фактических результатов деятельности и бизнес-планов, одобренных руководством, а также соответствующей ставки дисконтирования, отражающей временную стоимость денег и риски, связанные с подразделениями, генерирующими денежные потоки.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4. Основные средства (продолжение)

Основные допущения для расчета ценности от использования единиц, генерирующих денежные потоки и оперирующих в России, были следующие:

- Прогнозы денежных потоков охватывают период полезного использования ключевых активов каждого подразделения, генерирующего денежные потоки, сроком до 10 лет.
- Прогнозные денежные потоки дисконтировались с применением ставки в размере 8% и рассчитывались в номинальном выражении в российских рублях. Ставка дисконтирования рассчитывалась с учетом стоимости финансирования Группы и средневзвешенной стоимости капитала (WACC).
- Средние темпы роста, использованные при построении прогнозов денежных потоков, варьируются от 4,1% до 8,5% в зависимости от страны, в которой единица, генерирующая денежные потоки ведет свою деятельность и ожидаемого в данной стране роста ВВП в прогнозируемом периоде.

5. Активы в форме права пользования

Группа арендует ресторанные помещения, офисы и склады со средним сроком аренды 5-7 лет. Движение балансовой стоимости активов в форме права пользования было следующим:

Первоначальная стоимость

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 31 декабря 2023 года, аудировано	4 655 128	16 739	187 901	4 859 768
Заключение новых договоров	1 504 847	–	18 385	1 523 232
Модификация существующих договоров	(90 116)	–	(2 706)	(92 822)
Выбытие активов в форме права пользования	(82 013)	–	–	(82 013)
На 30 июня 2024 года, неаудировано	5 987 846	16 739	203 580	6 208 165

	Здания и сооружения	Земля	Ресторанное оборудование	Итого активы в форме права пользования
На 31 декабря 2022 года, аудировано	6 943 650	20 704	185 327	7 149 681
Заключение новых договоров	779 275	–	–	779 275
Модификация существующих договоров	1 011 084	16 739	–	1 027 823
Выбытие активов в форме права пользования	(487 190)	–	–	(487 190)
На 30 июня 2023 года, неаудировано	8 246 819	37 443	185 327	8 469 589

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

В таблице ниже представлены общие суммы операций со связанными сторонами за соответствующий отчетный период.

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 г.	По состоянию на 30 июня 2024 г.	По состоянию на 30 июня 2024 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Компании, находящиеся под общим контролем:				
Ордовский-Танаевский Бланко Ростислав (1)	12 194	–	–	91 902
ООО «Чикен Фэктори» (2)	3 648	–	–	315
RIG Restaurants Ltd. (3)	–	–	62 757	–
Никорс Лимитед (4)	–	–	–	58 669
Rostik Investment Group Inc.	–	–	–	2 068
Прочие	4 114	16	607	2 086
Итого	19 956	16	63 364	155 040

Связанные стороны	Закупки	Выручка и прочая прибыль	Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 г.	По состоянию на 31 декабря 2023 г.	По состоянию на 31 декабря 2023 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано
Компании, находящиеся под общим контролем:				
Ордовский-Танаевский Бланко Ростислав (1)	13 215	–	–	37 496
ООО «Чикен Фэктори» (2)	9 775	–	–	173
RIG Restaurants Ltd. (3)	–	–	65 640	–
Никорс Лимитед (4)	–	–	–	58 794
ООО «РосКорп»	13	846	–	1 104
Rostik Investment Group Inc.	–	–	–	1 076
Прочие	4 430	–	1 537	1 005
Итого	27 433	846	67 177	99 648

- На 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года кредиторская задолженность с Ордовский-Танаевский Бланко Ростислав относится к обеспечению обязательств по займам и договорам аренды Группы.
- Непогашенный остаток кредиторской задолженности на 30 июня 2024 представляет собой неоплаченную задолженность за покупку товаров у ООО «Чикен Фэктори».
- Дебиторская задолженность от RIG Restaurants Ltd на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года относится к продаже дочерней компании.
- На 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года кредиторская задолженность с Никорс Лимитед относится к процентам по договорам займов полученных.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

Займы, выданные связанным сторонам или полученные от них, включали:

Связанные стороны	Процентные доходы	Процентные расходы	Долгосрочные займы, выданные связанным сторонам	Краткосрочные займы, выданные связанным сторонам	Долгосрочные займы, полученные от связанных сторон	Краткосрочные займы, полученные от связанных сторон
	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2024 г.	30 июня 2024 г.	30 июня 2024 г.	30 июня 2024 г.	30 июня 2024 г.
	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано	Неаудировано
Ордовский-Танаевский Бланко Ростислав Компании, находящиеся под общим контролем	–	9 252	–	–	11 000	214 478
	–	20 978	6 200	7 215	10 965	270 000
Итого	–	30 230	6 200	7 215	21 965	484 478

Связанные стороны	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 г.	За 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2023 г.	31 декабря 2023 г.			
	Неаудировано	Неаудировано	Аудировано	Аудировано	Аудировано	Аудировано
	Ордовский-Танаевский Бланко Ростислав Компании, находящиеся под общим контролем	–	6 993	–	–	74 175
	–	20 936	6 200	7 215	282 336	–
Итого	–	27 929	6 200	7 215	356 511	52 804

На 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года долгосрочные займы, полученные от связанных сторон, не являлись просроченными или обесцененными.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6. Раскрытие информации о связанных сторонах (продолжение)

Вознаграждение ключевому управленческому персоналу

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 30 июня 2023 годов, ключевой управленческий персонал Группы составлял 11 и 10 человек, соответственно. Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Группы представляет собой следующее:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Краткосрочные вознаграждения	37 818	36 352
Долгосрочные вознаграждения	–	–
Итого	37 818	36 352

Краткосрочные вознаграждения включают оплату труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде и прочие платежи в пользу ключевого управленческого персонала.

7. Акционерный капитал

На 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года, разрешенный к выпуску, выпущенный и полностью оплаченный акционерный капитал Компании составил 16 305 334 акции. Номинальная стоимость каждой обыкновенной акции составляет 169,70 руб.

На 30 июня 2024 года и на 31 декабря 2023 года общее количество и стоимость собственных выкупленных акций Группы составляли 50 013 акций и 35 969 тыс. руб.

8. Прибыль на акцию

Прибыль на акцию рассчитывается путем деления чистой прибыли, приходящейся на долю владельцев обыкновенных акций, на средневзвешенное число обыкновенных акций, находившихся в обращении в указанном периоде.

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Чистый убыток, приходящиеся на акционеров материнской компании	(167 095)	(186 357)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении	16 255 321	16 255 321
Эффект разводнения: вознаграждение в форме акций	–	–
Средневзвешенное число обыкновенных акций, скорректированных с учетом эффекта разводнения	16 255 321	16 255 321
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, базовый, руб.	(10,28)	(11,46)
Убыток на акцию, приходящийся на акционеров материнской компании, разводненный, руб.	(10,28)	(11,46)

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

9. Кредиты и займы

	На 30 июня 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	Неаудировано	Аудировано
Долгосрочные кредиты и займы		
Кредиты и займы в рублях по фиксированной ставке 4,68%-10% со сроком погашения до 2 лет	100 000	3 273 119
Другие кредиты и займы	15 672	15 672
	115 672	3 288 791
За вычетом: текущей части	–	(656 692)
Итого долгосрочные кредиты и займы	115 672	2 632 099

	На 30 июня 2024 года	На 31 декабря 2023 года
	Неаудировано	Аудировано
Краткосрочные кредиты и займы		
Кредиты и займы в рублях по фиксированной ставке 5%-18% со сроком погашения до 12 месяцев	4 671 448	1 390 525
	4 671 448	1 390 525
Текущая часть долгосрочных кредитов и займов	–	656 692
Итого краткосрочные кредиты и займы	4 671 448	2 047 217

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Обязательства по аренде

Некоторые договоры аренды, в которых Группа выступает как арендатор, предусматривают переменные арендные платежи, которые привязаны к товарообороту, генерируемому в арендуемых помещениях.

По состоянию на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года арендные обязательства были представлены следующим образом:

	На 30 июня 2024 года Неаудировано	На 31 декабря 2023 года Аудировано
Минимальные арендные платежи, в том числе		
Текущая часть (до года)	1 391 881	1 184 317
От 1 до 5 лет	3 390 643	1 969 307
Более 5 лет	813 071	781 990
Итого минимальные арендные платежи	5 595 595	3 935 614
За вычетом суммы процентов по арендным обязательствам	(1 749 946)	(921 093)
Приведенная стоимость будущих минимальных арендных платежей		
Текущая часть (до года)	933 229	927 190
От 1 до 5 лет	2 300 796	1 463 679
Более 5 лет	611 624	623 652
Итого приведенная стоимость будущих минимальных арендных платежей	3 845 649	3 014 521
За вычетом краткосрочной части обязательств по аренде	(933 229)	(927 190)
Долгосрочная часть обязательств по аренде	2 912 420	2 087 331

Изменения в сумме обязательств по аренде представлены ниже:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024	2023
	Неаудировано	Неаудировано
Баланс на 1 января	3 014 521	2 695 857
Процентные расходы по арендным обязательствам	233 461	201 957
Заключение новых договоров и модификация действующих	1 427 531	1 798 471
Платежи по аренде	(783 297)	(765 414)
Положительные курсовые разницы	(5 210)	(7 128)
Выбытие арендных обязательств	(41 357)	(487 942)
Баланс на 30 июня	3 845 649	3 435 801

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

10. Обязательства по аренде (продолжение)

Процентные расходы по арендным обязательствам, начисленные за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года и 30 июня 2023 годов, были включены в состав финансовых расходов в промежуточном сокращенном консолидированном отчете о прибылях или убытках.

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, общий отток денежных средств, связанный с арендой, составил 783 297 тыс. руб., из которых 233 461 тыс. руб. относятся к уплаченным процентам. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2023 года, общий отток денежных средств, связанный с арендой, составил 765 414 тыс. руб., из которых 201 957 тыс. руб. относятся к уплаченным процентам.

11. Выручка

Выручка за шесть месяцев, закончившихся 30 июня, включала в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Выручка от деятельности ресторанов	3 660 498	3 202 844
Выручка по договорам франчайзинга	89 758	81 603
Услуги субаренды	25 610	31 318
Прочая выручка	3 000	9 706
Итого выручка	3 778 866	3 325 471

12. Себестоимость реализованной продукции

Ниже представлены расходы, включенные в себестоимость реализации за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	794 282	673 692
Продукты питания и напитки	749 820	677 624
Износ ресторанного оборудования	600 996	691 446
Аренда	225 398	112 866
Прачечное обслуживание и санитарный контроль	111 441	84 105
Франчайзинговые платежи	92 894	81 450
Расходы на материалы	74 311	58 097
Коммунальные услуги	69 027	69 070
Прочие услуги	52 651	59 963
Транспортные услуги	49 818	53 633
Техническое обслуживание и ремонт	23 129	29 059
Услуги субаренды	5 191	7 220
Прочие расходы	21 480	16 662
Итого себестоимость реализованной продукции	2 870 438	2 614 887

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

12. Себестоимость реализованной продукции (продолжение)

Амортизация активов в форме права пользования в размере 533 816 тыс. руб. и 621 220 тыс. руб. включена в износ ресторанного оборудования за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года и 30 июня 2023 года, соответственно.

13. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы

Ниже представлены суммы, включенные в состав коммерческих, общехозяйственных и административных расходов за шесть месяцев, закончившихся 30 июня:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Расходы на оплату труда и соответствующие налоги	298 638	311 253
Износ и амортизация	57 205	44 021
Рекламные расходы	32 920	19 932
Прочие услуги	22 881	11 344
Финансовые и юридические услуги	9 381	6 252
Транспортные услуги	8 132	6 597
Коммунальные услуги	7 533	6 481
Услуги банка	5 315	3 200
Техническое обслуживание и ремонт	3 466	1 833
Начисление резерва по ожидаемым кредитным убыткам по торговой и прочей дебиторской задолженности и резерва под обесценение выданных авансов	3 249	5 987
Аренда	2 544	4 957
Расходы на материалы	1 458	4 609
Прочие расходы	21 728	15 859
Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	474 450	442 325

Амортизация активов в форме права пользования в размере 12 907 тыс. руб. и 7 590 тыс. руб. включена в износ и амортизацию за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года и 30 июня 2023 года, соответственно.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной
консолидированной финансовой отчетности (неаудированной)
за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

14. Прочие доходы/расходы

Прочие доходы и расходы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 30 июня 2023 годов, включали в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Доходы от выбытия внеоборотных активов, нетто	–	79 262
Списание кредиторской задолженности	–	4 212
Восстановление расходов прошлых лет	–	113
Прочие доходы	351	335
Итого прочие доходы	351	83 922
Расходы от выбытия внеоборотных активов, нетто	1 384	–
НДС невозмещаемый	337	426
Недостачи, выявленные при инвентаризации	–	20
Прочие расходы	15 504	5 207
Итого прочие расходы	17 225	5 653

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, прибыль от выбытия основных средств составила 25 тыс. руб., убыток от списания арендного депозита составил 2 177 тыс. руб. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2023, убыток от выбытия основных средств составил 2 622 тыс. руб., соответственно (Примечание 4).

За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года, прибыль от выбытия активов в форме права пользования в нетто величине составила 768 тыс. руб. За шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2023 года, прибыль от выбытия активов в форме права пользования в нетто величине составила 81 884 тыс. руб.

15. Обесценение активов

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Убыток от обесценения основных средств (Примечание 4)	22 708	23 499
Убыток от обесценения активов	22 708	23 499

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

16. Финансовые расходы

Финансовые расходы за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 и 2023 годов, включали в себя следующие позиции:

	За шесть месяцев, закончившихся 30 июня	
	2024 года	2023 года
	Неаудировано	
Процентные расходы по банковским кредитам и гарантиям	137 630	139 129
Процентные расходы по арендным обязательствам (Примечание 10)	233 461	201 957
Прочие процентные расходы	170 662	128 315
Итого финансовые расходы	541 753	469 401

17. Договорные и условные обязательства

Экономическая среда

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям, а также допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также международные санкции в отношении некоторых российских компаний и граждан по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику.

Продолжающееся обострение геополитической напряженности оказывают влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран ввели санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет на предоставление резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте и зачисление резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения на осуществление выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам и ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств.

Руководство Группы следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Группы.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

Оценить последствия введенных и возможных дополнительных санкций в долгосрочной перспективе представляется затруднительным.

В этих обстоятельствах данная промежуточная сокращенная консолидированная финансовая отчетность Группы была подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности.

ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг»

Примечания к промежуточной сокращенной консолидированной финансовой отчетности (неаудированной) за шесть месяцев, закончившихся 30 июня 2024 года (продолжение)

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Судебные разбирательства

Группа периодически являлась и по-прежнему является объектом судебных разбирательств и судебных решений, ни одно из которых по отдельности или в совокупности не оказало существенного негативного влияния на Группу. Руководство полагает, что исход любого судебного разбирательства по вопросам деятельности не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и денежные потоки Группы.

Обязательства инвестиционного характера

По состоянию на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года обязательства инвестиционного характера Группы составляли 99 578 тыс. руб. и 43 924 тыс. руб., соответственно, и были связаны преимущественно со строительством новых ресторанов.

Активы, находящиеся в залоге

По состоянию на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года объекты основных средств Группы балансовой стоимостью 3 397 тыс. руб. и 4 013 тыс. руб., соответственно, находились в залоге согласно заключенным кредитным договорам с банками.

По состоянию на 30 июня 2024 года и 31 декабря 2023 года объекты нематериальных активов Группы (товарные знаки) с нулевой балансовой стоимостью находились в залоге согласно заключенным кредитным договорам с банками.

18. События после отчетной даты

12 июля 2024 года был принят Федеральный закон №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – «Закон»). В соответствии с положениями Закона ставка по налогу на прибыль организаций была увеличена с 20% до 25%. Данное изменение вступает в силу с 1 января 2025 года. В настоящее время руководство Группы проводит оценку потенциального влияния указанного изменения на прибыль Группы в последующие годы, а также влияния на отложенные налоговые активы и обязательства Группы.