



ПРЕСС-РЕЛИЗ

РОСИНТЕР ОБЪЯВЛЯЕТ ИТОГИ МСФО ЗА 2025 ГОД. КОМПАНИЯ СОХРАНИЛА ВЫРУЧКУ НА УРОВНЕ 2024 ГОДА, РОСТ EBITDA СОСТАВИЛ 14,2%

Москва, 30 апреля 2026 год: ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» («Росинтер», «Росинтер Ресторантс», Компания), один из крупнейших ресторанных холдингов России (Московская Биржа ММВБ-РТС: тикер ROST) объявляет результаты операционной и финансовой деятельности за 2025 год, подготовленные в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности.

В этом пресс-релизе приведены комментарии к финансовой отчетности до применения МСФО (IFRS) 16 «Аренда», так как Компания полагает, что это наиболее полно отражает финансовое состояние Холдинга. Кроме этого, в данном пресс-релизе Компания приводит финансовые показатели, не относящиеся к МСФО, которые следует рассматривать в дополнение к данным отчетности.

Консолидированные отчеты о финансовом положении, о прибылях и убытках и о движении денежных средств, которые содержатся в Приложении к данному пресс-релизу, подготовлены с учетом требований МСФО (IFRS) 16 «Аренда».

ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ И ОПЕРАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- Консолидированная выручка^[1] составила 7 765 млн. руб., что соответствует уровню 2024 года.
- Показатель EBITDA^[2] до обесценения и списаний увеличился до 915 млн. руб. с 802 млн. руб. в 2024 году (+14,2%), рентабельность по EBITDA^[2] до обесценения и списаний увеличилась до 11,8% с 10,3% в 2024 году.
- Чистая прибыль за 2025 год составила 842 тыс. руб., ее снижение связано с ростом финансовых расходов по обслуживанию долга.
- На фоне высоких темпов роста инфляции в 2025 году (по оценкам экспертов она доходила в 2025 году до 13-14%), «Росинтеру» удалось удержать расходы на продукты, оплату труда, аренду (как процент от выручки) на уровне 2024 года.

ПРЕЗИДЕНТ ПАО «РОСИНТЕР РЕСТОРАНТС ХОЛДИНГ» МАРГАРИТА КОСТЕЕВА:

В 2025 году «Росинтер» сохранил выручку (7 765 млн. руб. против 7 766 млн. руб.) и увеличил и показатель EBITDA на 14,2% в условиях сохраняющейся гиперинфляции, высокой ставки ЦБ, снижения покупательской способности населения.

Год был экономически сложным не только для ресторанного бизнеса, но и для и многих других отраслей. Оценивая меняющиеся тренды на ресторанном рынке, среди которых высокая конкуренция с продуктовым ритейлом в секторе доставки готовой еды, снижение трафика в торговых центрах в связи с переходом покупок в маркетплейсы, «Росинтер» сфокусировал усилия на сохранении выручки и удержании растущих расходов по себестоимости продуктов, ФОТ и расходов на аренду.

НЕ ПОДЛЕЖИТ РАСПРОСТРАНЕНИЮ В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ, АВСТРАЛИИ, КАНАДЕ ИЛИ ЯПОНИИ

В 2025 году мы начали реализацию плана по обновлению портфеля ресторанов в городских локациях, она является одним из ключевых проектов Компании в среднесрочном периоде. В марте 2025 года «Росинтер» открыл флагманский ресторан iL Патио на ул. Никольская в самом центре Москвы, что стало одним из важных шагов в реализации данной программы.

Приоритетным направлением бизнеса «Росинтера» является развитие и укрепление позиций компании на транспортных узлах, и это сохранится в ближайшие годы. В 2025 году «Росинтер» обновил несколько ресторанов в аэропортах и на железнодорожных вокзалах Москвы, открыта новая локация предприятия быстрого обслуживания (ПБО) «Вкусно – и точка» во Внуково, в начале 2026 года ПБО «Вкусно – и точка» открыто в Царском селе. В 2-3 квартале 2026 года «Росинтер» планирует запустить комплекс ресторанов (iL Патио, ПБО «Вкусно – и точка», кофейня «Лалибела кофе») на Ленинградском вокзале Москвы после завершения реконструкции здания вокзала.

В 2025 году «Росинтер» открыл 6 новых франчайзинговых ресторанов, несмотря на общую стагнацию спроса на франшизы формата casual dining из-за высокой ставки ЦБ и увеличения сроков окупаемости проектов. Мы сосредоточились на улучшении функции операционной поддержки бизнеса, предлагая партнерам новые цифровые сервисы, систему рейтингования ресторанов и пр. В итоге франчайзинговое направление на падающем рынке показало рост выручки LFL на 4%, а бренд iL Патио сохранил позиции в топе рейтингов российских франшиз (Коммерсант, TopFranchise.ru).

Еще одним «вызовом» для «Росинтера», как, впрочем, и для остального рынка, стало управление издержками, которые оказывали огромное давление на финансовые показатели и рентабельность. Рост затрат носил комплексный характер и затронул все направления, от ключевых статей расходов, таких как аренда и ФОТ, до коммунальных услуг, клининга и пр. В этих условиях «Росинтер» сохранил показатель себестоимости на уровне 2024 года (снизился на 0,2%), в основном за счет проведённой работы по оптимизации расходов на оплату труда и переговоров с партнерами-арендодателями. К этому прибавилось увеличение налоговой ставки с 2025 года, а также рост стоимости обслуживания долга.

Как и год назад мы прогнозируем, что сложная ситуация на рынке общественного питания в той или иной степени сохранится и в 2026 году, поэтому Холдинг продолжит следовать выбранной стратегии развития бизнеса, основными принципами которой являются реализация проектов в соответствии с трендами ресторанного рынка и укрепление текущих конкурентных преимуществ «Росинтера». При этом базой остается финансово устойчивая модель бизнеса, которая позволяет Компании сохранять стабильность в кризисный период.

ФИНАНСОВЫЕ И ОПЕРАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА 2025 ГОД

(Тыс. рублей)	12М 2025		12М 2024		% изм.	Изм., % от выручки
Выручка	7 764 862	100,0 %	7 765 554	100,0 %	(0,0)%	-
в т.ч. Выручка ресторанов	7 600 419	97,9 %	7 536 986	97,1 %	0,8 %	0,8 %
в т.ч. Выручка от франчайзинга	136 230	1,8 %	166 508	2,1 %	(18,2)%	(0,3)%
Себестоимость реализации	6 386 201	82,2 %	6 400 036	82,4 %	(0,2)%	(0,2)%
в т.ч. Продукты и напитки	1 555 567	20,0 %	1 536 720	19,8 %	1,2 %	0,2 %
в т.ч. Фонд оплаты труда и взносы	1 669 856	21,5 %	1 677 617	21,6 %	(0,5)%	(0,1)%
в т.ч. Аренда	1 943 962	25,0 %	1 980 831	25,5 %	(1,9)%	(0,5)%
Валовая прибыль	1 378 661	17,8 %	1 365 518	17,6 %	1,0 %	0,2 %
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	573 959	7,4 %	774 597	10,0 %	(25,9)%	(2,6)%
Расходы на открытие ресторанов	39 131	0,5 %	23 900	0,3 %	63,7 %	0,2 %
Прочие доходы	3 482	-	367 526	4,7 %	(99,1)%	(4,7)%
Прочие расходы	116 455	1,5 %	31 778	0,4 %	266,5 %	1,1 %
в т.ч. Расходы от выбытия внеоборотных активов	17 446	0,2 %	4 068	0,1 %	328,9 %	0,1 %
Прибыль от операционной деятельности до начисления обесценения	652 598	8,4 %	902 769	11,6 %	(27,7)%	(3,2)%
(Восстановление убытка)/ убыток от обесценения операционных активов	(6 279)	(0,1)%	73 082	0,9 %	(108,6)%	(1,0)%
Прибыль от операционной деятельности после начисления обесценения	658 877	8,5 %	829 687	10,7 %	(20,6)%	(2,2)%
Финансовые расходы, нетто	861 238	11,1 %	753 030	9,7 %	14,4 %	1,4 %
Чистые положительные/(отрицательные) курсовые разницы	33 331	0,4 %	(19 406)	(0,2)%	(271,8)%	0,6 %
(Убыток)/прибыль до налогообложения	(169 030)	(2,2)%	57 251	0,7 %	(395,2)%	(2,9)%
Экономия по налогу на прибыль	169 872	2,2 %	108	-	157188,9 %	2,2 %
Чистая прибыль за период	842	-	57 359	0,7 %	(98,5)%	(0,7)%
ЕБИТДА до обесценения и списаний	915 257	11,8 %	801 779	10,3 %	14,2 %	1,5 %

Комментарии к таблице приводятся до применения МСФО (IFRS) 16 «Аренда»

Консолидированная выручка за 2025 год составила 7 765 млн. рублей, показатель остался на уровне 2024 года.

Себестоимость снизилась на 0,2 %, показатель рассчитан как процент от выручки, по отношению к прошлому году, за счет снижения расходов на оплату труда и расходов на аренду. При этом по продуктовой себестоимости (Расходы на продукты питания) произошло увеличение на 0,2% на фоне роста закупочных цен. Все показатели рассчитаны как процент от выручки.

Расходы по аренде снизились на 0,5% (показатель рассчитан как процент от выручки) за счет достижения баланса выручки и стоимости аренды ресторанов (рассчитано как процент от выручки).

Рентабельность валовой прибыли увеличилась на 0,2%, в основном за счет снижения заработной платы и расходов на аренду.

**НЕ ПОДЛЕЖИТ РАСПРОСТРАНЕНИЮ В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ, АВСТРАЛИИ, КАНАДЕ ИЛИ
ЯПОНИИ**

Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы снизились с 775 млн. рублей в 2024 году до 574 млн. рублей в 2025 году.

Прочие доходы составили 3,5 млн. рублей, на уменьшение показателя относительно аналогичного периода прошлого года повлияла продажа двух дочерних компаний в 2024 году.

Прочие расходы выросли на 1,1% по отношению к 2024 году в процентном отношении к выручке, за счет роста убытка от выбытия внеоборотных активов.

Доход по курсовым разницам в 2025 году составил 33 млн. рублей по сравнению с убытком в 19 млн. рублей в 2024 году, в связи с изменением динамики обменного курса рубля по отношению к другим валютам.

Восстановление от обесценения операционных активов составило 6,3 млн. рублей по сравнению с убытком от обесценения в 2024 году на сумму 73 млн. руб. Восстановление убытка от обесценения произошло в результате изменений в расчетных оценках, использованных для определения возмещаемой стоимости активов в 2025 году.

Чистая прибыль составила 842 тыс. рублей в 2025 году, по сравнению с 57 млн. рублей в 2024 году.

Показатель EBITDA до обесценения и списаний в 2025 году увеличился на 14,2% по сравнению с сопоставимым периодом, и составил 915 млн. рублей по сравнению с 802 млн. рублей в 2024 году.

^[1] Выручка по МСФО представляет собой консолидированную выручку Группы Росинтер, рассчитанную в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (без НДС) и включает продажи ресторанов и корпоративных кафе, а также выручку от субаренды помещений, выручку от франчайзинговых операций и другие составляющие.

^[2] Показатель EBITDA рассчитывается путем прибавления к операционной прибыли после начисления обесценения расходов на амортизацию. Величина EBITDA не является стандартным показателем в рамках МСФО и не должна рассматриваться как альтернативное измерение величины чистой прибыли, операционной прибыли, операционных денежных потоков или любого другого стандартного показателя в рамках МСФО. Данный подход к расчету EBITDA может отличаться от подхода других компаний.

Информация, содержащаяся в данном пресс-релизе, основана на прогнозных данных. Прогнозными заявлениями являются все заявления кроме тех, которые основаны на исторических фактах. Такие слова и выражения как: «планируем», «полагаем», «ожидаем», «предвидим», «намерены», «оцениваем», «будем», «можем», «следует», «должно быть» и иные аналогичные им выражения означают, что заявления носят прогнозный характер. Такие прогнозы включают известные и неизвестные риски, неопределённости и другие важные факторы, находящиеся вне контроля Компании и/или её руководства, которые могут привести к тому, что фактические результаты будут существенно отличаться от результатов, содержащихся в прогнозных заявлениях. Такие прогнозы основаны на многочисленных предположениях относительно настоящих и будущих бизнес-стратегий Компании, а также внешних условий, в которых Компания будет работать в будущем. В силу своей природы прогнозы включают риски и неопределённости, так как они касаются событий и зависят от обстоятельств, которые могут произойти или не произойти в будущем. Эти прогнозы действительны только на дату их объявления, и Компания и/или её руководство не имеют намерения и не берут на себя обязательство дополнять, исправлять, обновлять или пересматривать любой из прогнозов, содержащихся в настоящем пресс-релизе, чтобы отразить изменения в событиях, условиях или обстоятельствах, на основании которых были сделаны прогнозы. Информация и мнения, содержащиеся в настоящем пресс-релизе, актуальны только на дату данного пресс-релиза и могут в дальнейшем быть изменены без какого бы то ни было уведомления.

* * *

Справка для редактора:

По состоянию на конец 2025 года ПАО «Росинтер Ресторантс Холдинг» – один из крупнейших операторов в сегменте семейных ресторанов (casual dining restaurants) в России, который управляет 157 предприятиями в 30 городах России и СНГ. В состав сети входит 98 корпоративных и 59 франчайзинговых ресторанов и кафе. Компания развивает собственные торговые марки «IL Патио», «Планета Суши», «Шикари», «Американский Бар и Гриль», «Мама Раша», «Лалибела кофе», а также управляет по системе франчайзинга сетью ресторанов под товарным знаком TGI FRIDAYS.

Акции «Росинтер Ресторантс Холдинг» котируются на Московской бирже ММББ (www.moex.com) под тикером ROST.

**НЕ ПОДЛЕЖИТ РАСПРОСТРАНЕНИЮ В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ, АВСТРАЛИИ, КАНАДЕ ИЛИ
ЯПОНИИ**

Инвесторам и аналитикам:

Любовь Беляева
Финансовый директор

IR@rosinter.ru

Прессе:

Татьяна Зотова
Директор по PR

tzotova@rosinter.ru
Тел.: +7 495 788 44 88 доб. 1560

Консолидированный отчет о финансовом положении
на 31 декабря 2025 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Активы		
Внеоборотные активы		
Основные средства	2 170 860	2 300 720
Активы в форме права пользования	4 330 936	4 702 775
Нематериальные активы	964 888	280 929
Гудвил	125 006	125 006
Займы, выданные связанным сторонам	6 200	6 200
Отложенный актив по налогу на прибыль	1 148 344	759 171
Арендные депозиты и прочие внеоборотные активы	210 515	183 589
	8 956 749	8 358 390
Оборотные активы		
Запасы	99 847	108 707
Дебиторская задолженность по НДС и прочим налогам	11 252	4 569
Дебиторская задолженность по налогу на прибыль	3 385	597
Торговая дебиторская задолженность	437 677	492 656
Авансы выданные	127 734	119 122
Дебиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	56 129	75 653
Денежные средства и их эквиваленты	99 532	194 991
	835 556	996 295
Итого активы	9 792 305	9 354 685
Капитал и обязательства		
Капитал		
Капитал, приходящийся на акционеров материнской компании		
Акционерный капитал	2 767 015	2 767 015
Добавочный капитал	1 885 685	1 885 685
Собственные выкупленные акции	(35 969)	(35 969)
Накопленные убытки	(7 024 126)	(6 850 925)
	(386 468)	(363 643)
Курсовые разницы при пересчете отчетности зарубежных подразделений	(2 793 863)	(2 597 837)
Неконтролирующая доля участия	70 624	65 507
	(2 723 239)	(2 532 330)
Долгосрочные обязательства		
Кредиты и займы	1 652 841	13 331
Облигационный заем	924 343	–
Обязательства по аренде	3 859 569	4 055 902
Займы, полученные от связанных сторон	2 601 054	2 391 775
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	205 775	98 011
	9 243 582	6 559 019
Краткосрочные обязательства		
Кредиторская задолженность	1 121 919	1 345 776
Кредиты и займы	453 405	2 389 654
Облигационный заем (ЦФА)	250 000	–
Проценты по кредитам и займам	278 345	289 166
Обязательства по аренде	1 018 422	929 397
Кредиторская задолженность по расчетам со связанными сторонами	76 949	74 695
Займы, полученные от связанных сторон	70 980	296 639
Обязательства перед партнерами	407	407
Задолженность по налогу на прибыль	1 535	2 262
	3 271 962	5 327 996
Итого капитал и обязательства	9 792 305	9 354 685

Консолидированный отчет о прибылях или убытках
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	2025 год	2024 год
Выручка	7 764 862	7 765 554
Себестоимость реализации	(5 946 659)	(5 998 652)
Валовая прибыль	1 818 203	1 766 902
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	(559 258)	(751 033)
Расходы на открытие новых ресторанов	(39 131)	–
Прочие доходы	13 091	392 029
Прочие расходы	(99 008)	(27 709)
Прибыль от операционной деятельности до убытка от обесценения	1 133 897	1 380 189
Восстановление обесценения/(убыток) от обесценения операционных активов	6 279	(73 082)
Прибыль от операционной деятельности после убытка от обесценения	1 140 176	1 307 107
Финансовые доходы	8 952	16 936
Финансовые расходы	(1 607 495)	(1 339 409)
Чистые положительные/(отрицательные) курсовые разницы	53 884	(30 108)
Убыток до налогообложения	(404 483)	(45 474)
Доход по налогу на прибыль	236 399	46 977
Чистый (убыток)/ прибыль за год	(168 084)	1 503
Приходящийся на:		
Акционеров материнской компании	(173 201)	(16 698)
Неконтролирующую долю участия	5 117	18 201
(Убыток)/прибыль в расчете на одну акцию		
Базовый (убыток)/прибыль на акцию, в российских рублях	(10,66)	(1,03)
Разводненный (убыток)/прибыль на акцию, в российских рублях	(10,66)	(1,03)

Консолидированный отчет о движении денежных средств
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	2025 год	2024 год
Операционная деятельность		
Убыток до налогообложения	(404 483)	(45 474)
<i>Корректировки для приведения убытка до налогообложения к чистому притоку денежных средств по операционной деятельности:</i>		
Износ и амортизация	1 416 091	1 367 785
Чистые (положительные)/отрицательные курсовые разницы	(53 884)	30 108
Финансовые доходы	(8 952)	(16 936)
Финансовые расходы	1 607 495	1 339 409
Резерв под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности и резерв под обесценение выданных авансов	42 239	12 308
Восстановление от обесценения запасов до чистой стоимости реализации	(4 451)	(1 350)
Доход от выбытия операционных активов	(9 609)	(24 503)
(Восстановление)/убыток от обесценения активов	(6 279)	73 082
Списание кредиторской задолженности	(2 433)	(513)
Прибыль от выбытия прочих инвестиций	–	(347 067)
	2 575 734	2 386 849
<i>Изменения оборотных активов и обязательств:</i>		
Уменьшение запасов	13 002	6 558
(Увеличение)/уменьшение авансов, налогов к возмещению, дебиторской задолженности, арендных депозитов и прочих внеоборотных активов	(4 532)	26 541
Уменьшение дебиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами	86 535	388
(Уменьшение)/увеличение кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами	(23 699)	33 841
Уменьшение кредиторской задолженности	(269 854)	(132 584)
Чистый приток денежных средств по операционной деятельности	2 377 186	2 321 593
Проценты уплаченные	(1 633 102)	(1 305 372)
Проценты полученные	28	625
Налог на прибыль уплаченный	(1 056)	(33 966)
Чистый денежный приток от операционной деятельности	743 056	982 880
Инвестиционная деятельность		
Приобретение основных средств	(308 628)	(519 669)
Приобретение нематериальных активов	(484 815)	(10 436)
Поступления от выбытия основных средств	104	70 945
Приобретение долей в дочерних и зависимых обществах	–	(16 354)
Чистый отток денежных средств от инвестиционной деятельности	(793 339)	(475 514)

Консолидированный отчет о движении денежных средств
за год, закончившийся 31 декабря 2025 года

(Все суммы приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	2025 год	2024 год
Финансовая деятельность		
Поступления от банковских кредитов	163 000	–
Поступления от облигационного займа	1 174 343	–
Погашение банковских кредитов	(459 739)	(649 555)
Погашение займов связанных сторон	(195 300)	(41 126)
Поступления по займам от связанных сторон	226 280	1 035 519
Погашение обязательств по аренде	(953 046)	(1 066 245)
Чистый отток денежных средств от финансовой деятельности	(44 462)	(721 407)
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты	(714)	370
Чистый отток денежных средств и их эквивалентов	(95 459)	(213 671)
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	194 991	408 662
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	99 532	194 991